

Идентификационный код

7-08-01-0001-0005-□□-□□□

Предыдущий идентификационный код

Деление □-□□-□□-□□□□-□□□□-□□-□□□

Объединение □-□□-□□-□□□□-□□□□-□□-□□□

□-□□-□□-□□□□-□□□□-□□-□□□

РЕГИСТРАЦИОННОЕ ДЕЛО № _____

НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ г.Шопоков

УЛИЦА Фрунзе

№ ДОМА 20 №КВ. _____

НАЗНАЧЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ ОБФ "NEW SILK ROAD CORPORATION"

**СОКУЛУКСКИЙ ФИЛИАЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "КАДАСТР"
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНТСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Идентификационный код 7 - 08 - 01 - 0002 - 0005

Адрес: г.Шопоков ул.Фрунзе № 20

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Земля и строение

назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
ОБФ Общественной Благотворительный фонд "NEW SILK ROAD CORPORATION"		О/Р куп-продажи от: 15.07.2017 № 27748
		Арх-Заключение от: 31.07.2018 № 115-19

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования
Общественный благотвори- тельный фонд "NEW SILK ROAD CORPORATION"		удостоверение на право временного пользования 307509
Образовательное учреждение "Иргызский Институт Языков и Культуры"		Удостоверение от 10.08.2019. № 2019-32658

Директор

Ибраимов Р.Р.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись



Паспорт составлен 28.02.2022 года

Примечания:

1. При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим и / или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица №1

Литера	Этаж	№ помещения	№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)											
					общая площадь	учрежденческое	административное	жилая	торговая	складские	производственные	культурно-бытовые	служебные	прочие		
A		1		холл	279,9										279,9	
		2		класс	36,2	36,2										
		3		учительская	36,7	36,7										
		4		кухня	48,2										48,2	
		5		класс	25,6	25,6										
		6		коридор	7,0										7,0	
		7		коридор	12,9										12,9	
		8		сан.узел	5,11										5,11	
		9		туалет	1,00										1,00	
		10		туалет	1,00										1,00	
		11		туалет	1,00										1,00	
		12		сан.узел	2,5										2,5	
		13		учительская	8,8	8,8										
		14		лест.площадка	5,7										5,7	
		15		лест.площадка	2,3										2,3	
2		16		лест.площадка	9,2										9,2	
		17		класс	22,6	22,6										
		18		класс	33,6	33,6										
		19		класс	24,5	24,5										
		20		класс	35,1	35,1										
		21		библиотека	73,8	73,8										
		22		коридор	72,6										72,6	
		23		класс	34,0	34,0										
		24		класс	17,70	17,70										
		25		класс	31,2	31,20										
				итого	828,00	380,00									448,0	

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

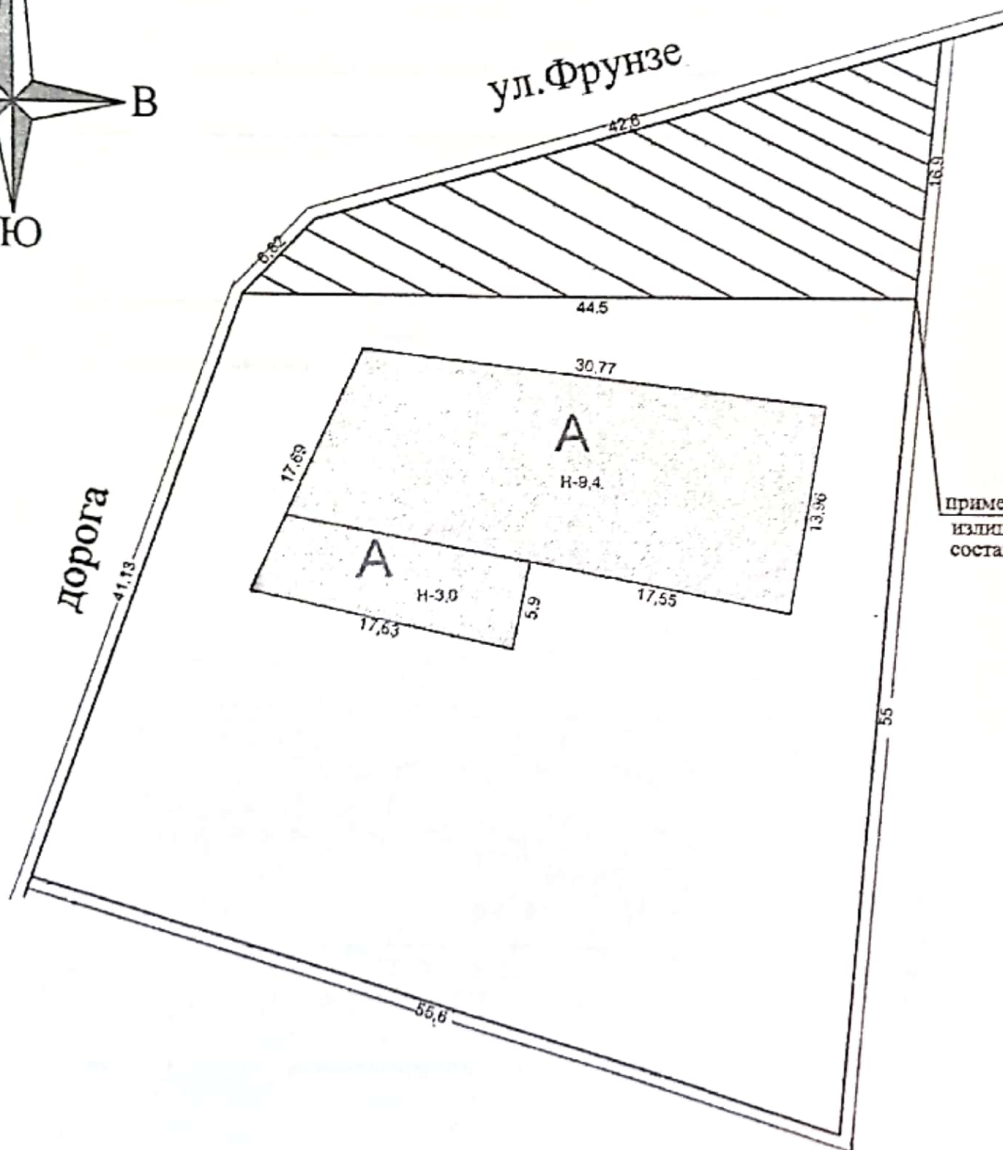
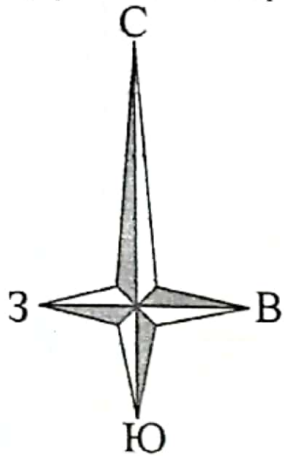
МАСШТАБ 1:500

Идентификационный код 7-08-01-00002-00005- - - - -

Адрес г. Шопоков ул.Фрунзе № 20

Площадь земельного участка			Общая строительная площадь			количество этажей	Назначение	ЖИЛ
по доку-ментам	по факту	разница	по доку-ментам	по факту	разница		Материал стен	жк
2400,0	2845,4	445,4	516,4	516,4	-	2	Тип квартиры	
							Год постройки	1990


(ориентация по сторонам света)



Примечание:
излишек земельного участка составляет S-445,4 кв.м

Дата составления 28.02.2022 г

Техник - инвентаризатор Садыгалиева Ч.


(ф. и. о., подпись)

Идентификационный код

7080100020005

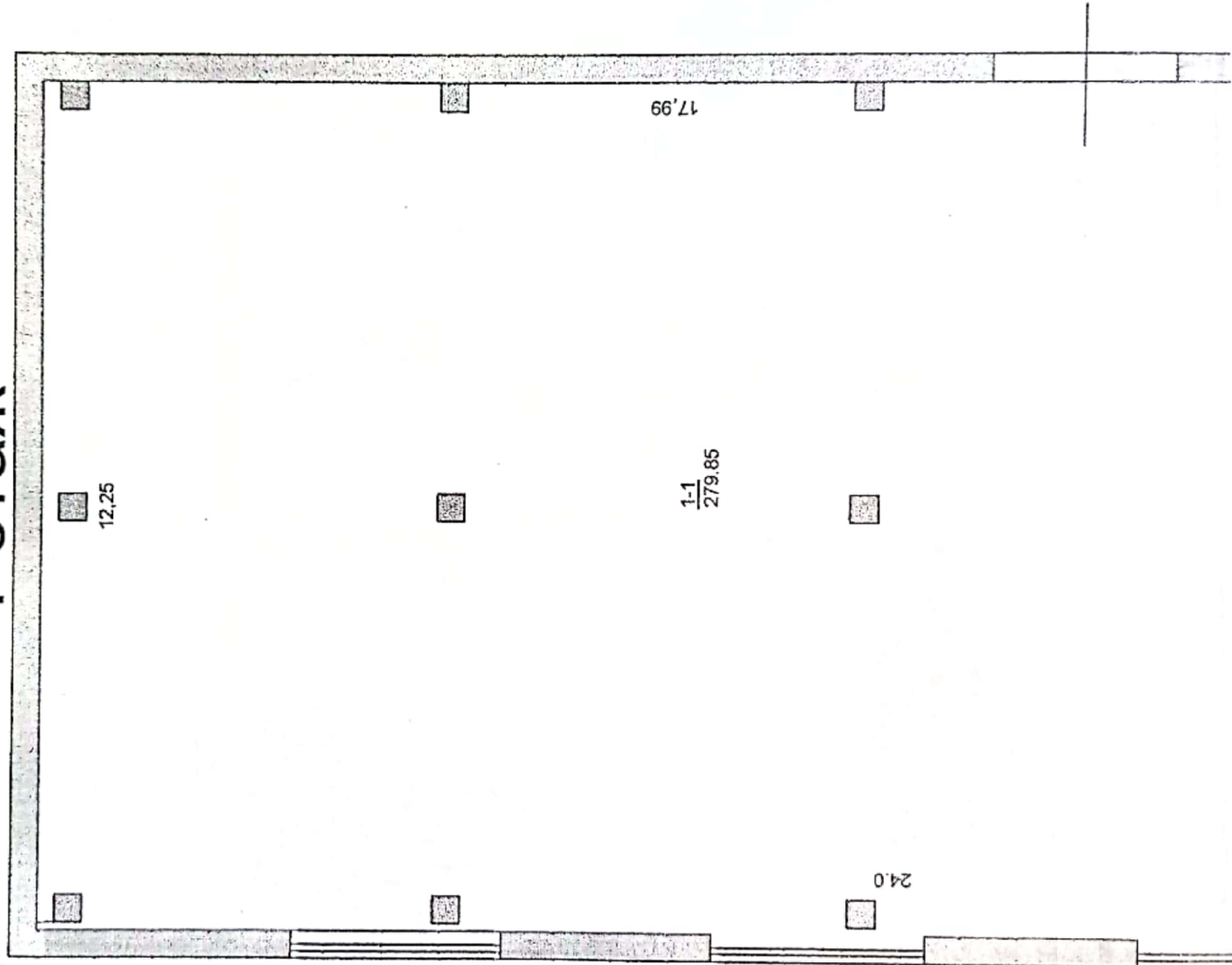
Лит. А в.г.с. ШОПОКОВ

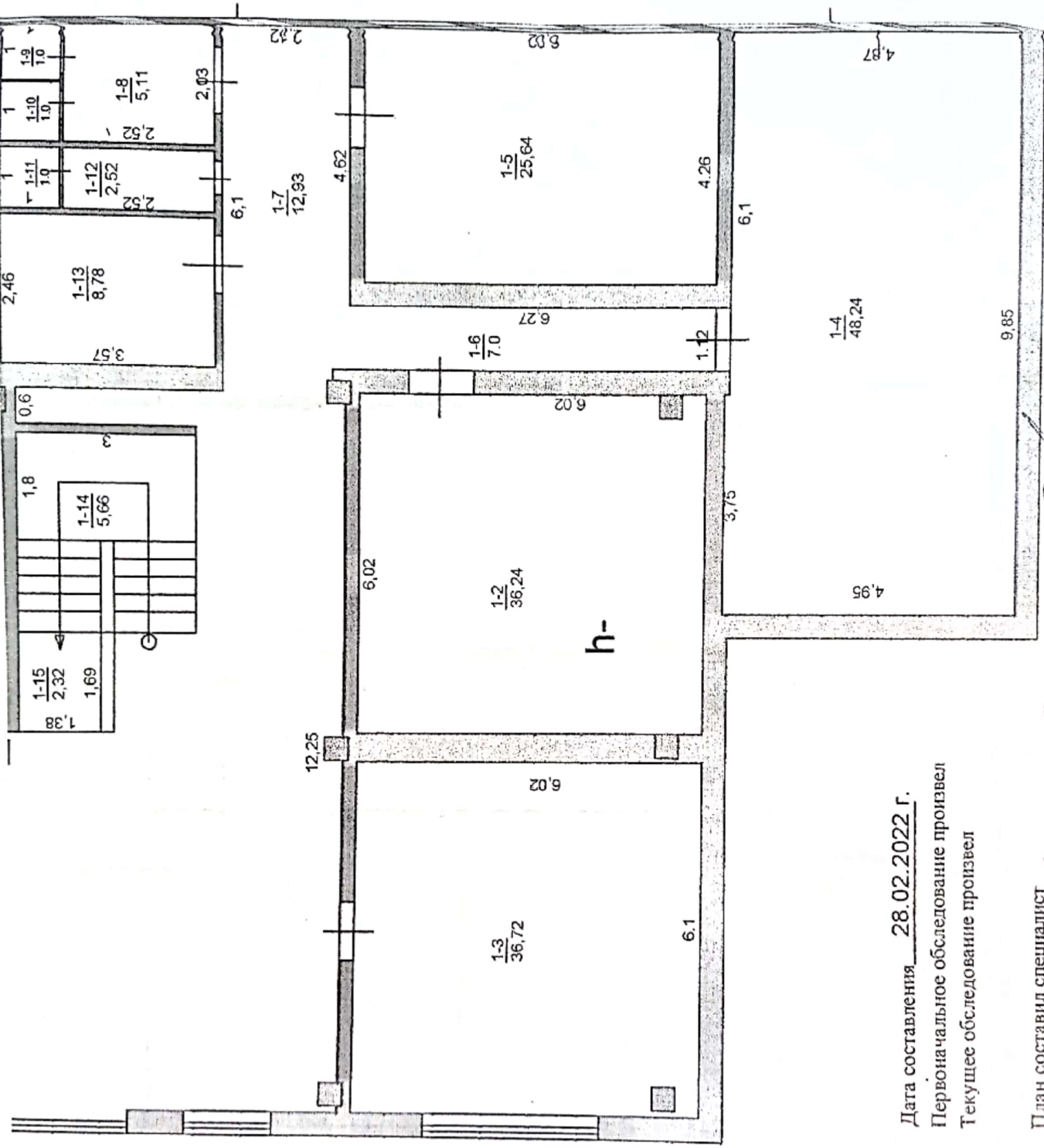
По ул.

Фрунзе

№ 20

1-этаж





Дата составления 28.02.2022 г.
Первоначальное обследование произвел
Текущее обследование произвел

План составил специалист Садьгалиева Ч.
Проверил нач. отдела Омурзаков А.

(Handwritten signature)
(ф. и. о. пишется)
(ф. и. о. пишется)

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

МАСШТАБ 1:100

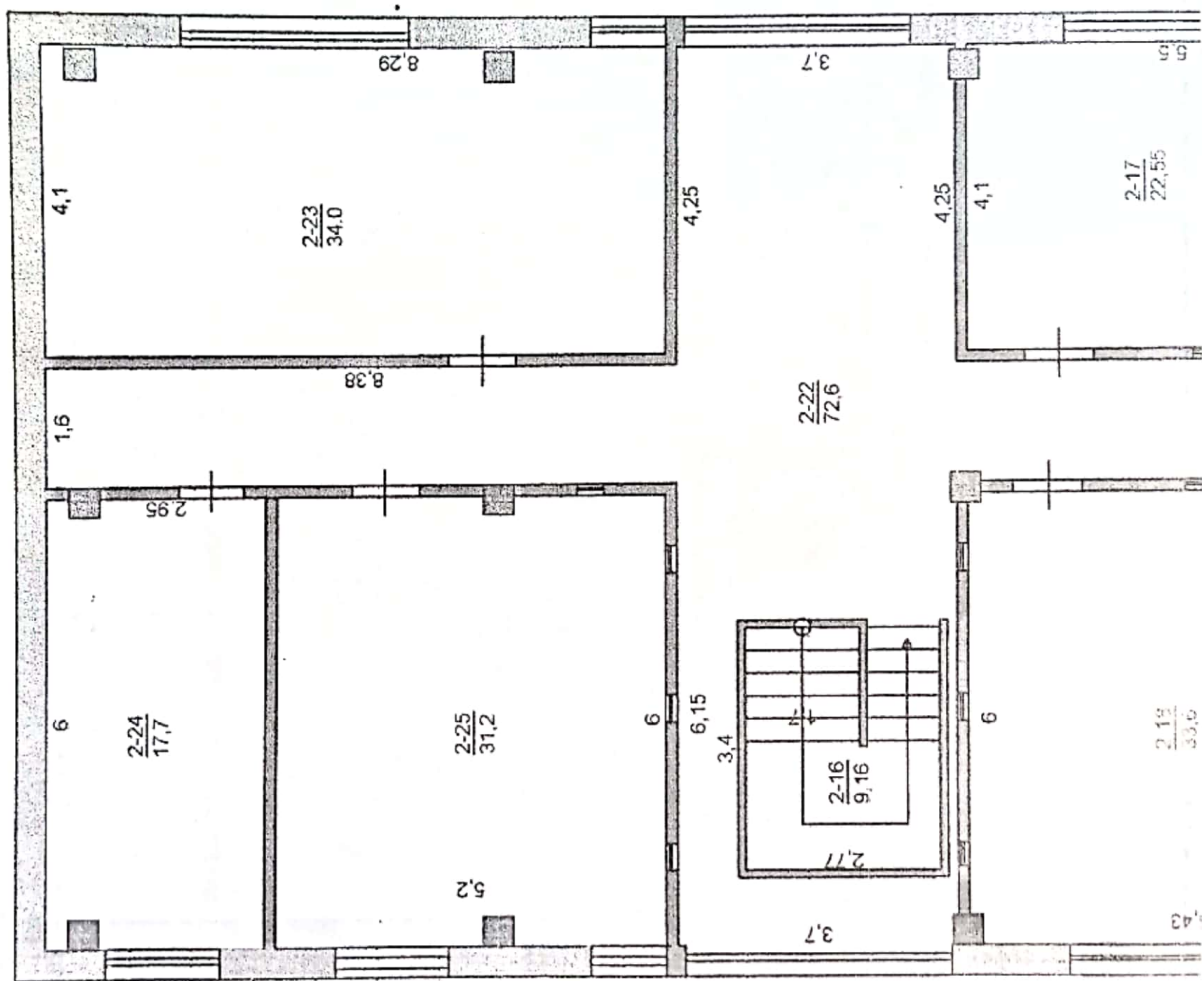
Идентификационный код 7080100020005

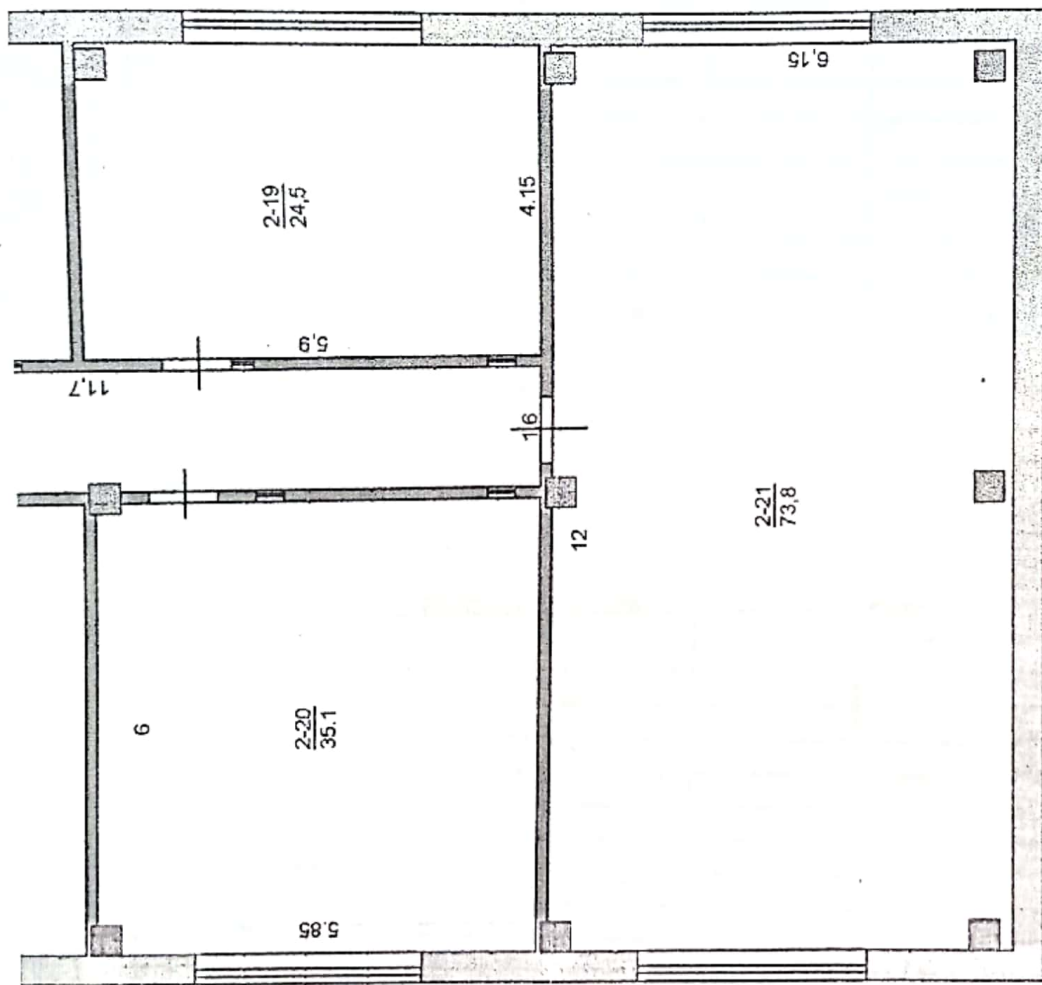
№ 20

Лит. А в.г.с. ШОПОКОВ

По ул. Фрунзе

2-этаж





Дата составления 28.02.2022 Г.

Первоначальное обследование произвел

Текущее обследование произвел Садыгалиева Ч.

(Ф. И. О., подпись)

Проверил нач. отдела Омурзаков А.

(Ф. И. О., подпись)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В КВ.М.

Таблица №3

Всего:		В том числе по факту:	
по провоустанавливающим документам	фактически	застроенная	не застроенная
2400,0	2845,4	516,4	1883,6

28.02.2022 года

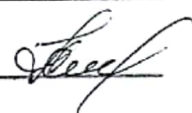
Работу выполнил

Садыгалиева Ч. 

Проверил зав.сектор

28.02.2022

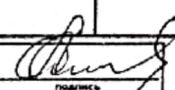
Принял нач. отдела

Омурзаков А. 

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица №4

Дата обследования		20 г.	20 г.	20 г.	20 г.
Исполнитель					
Зав. сектора					
Начальник отдела					

ВЫДАНО: 

Дата: 2.03.2022